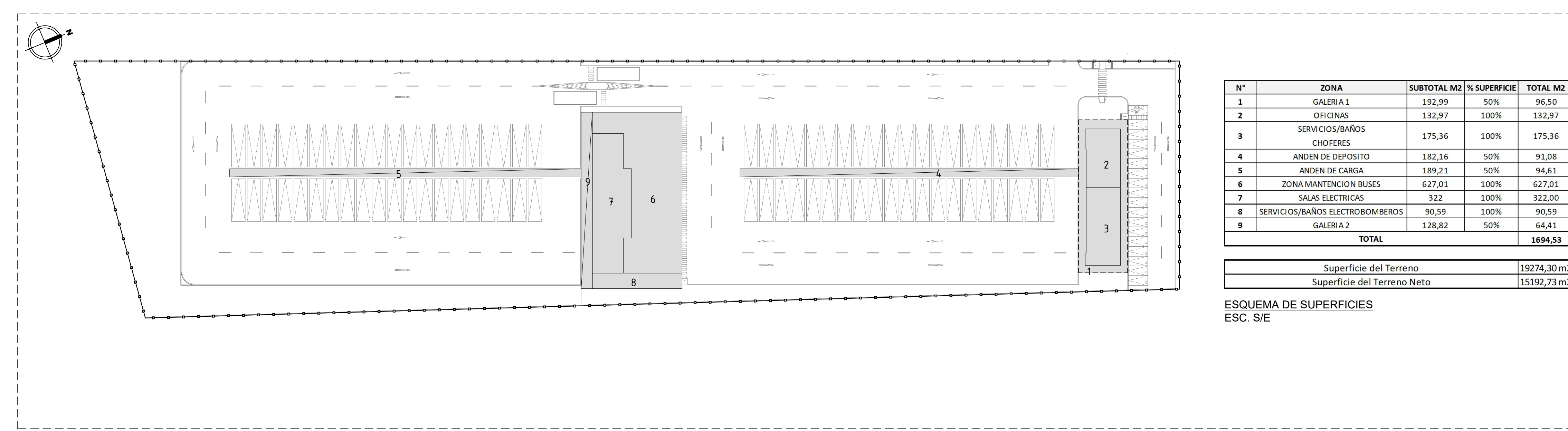
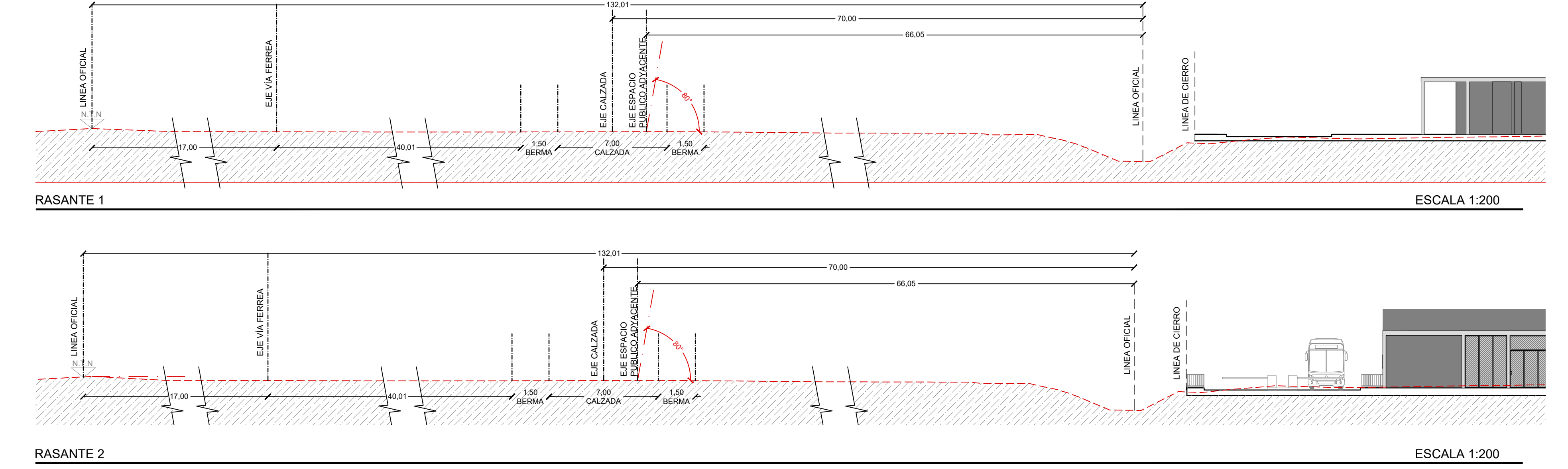
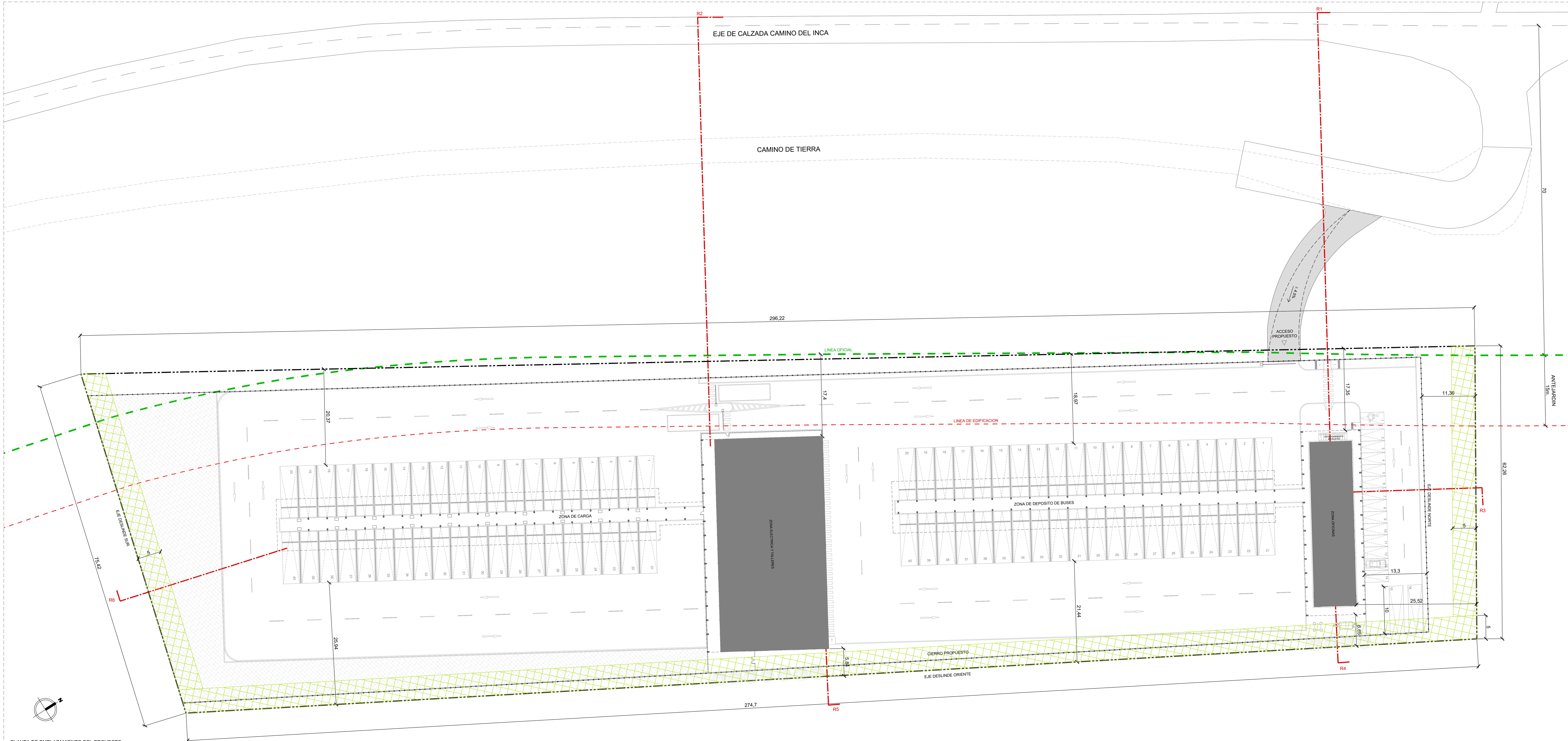
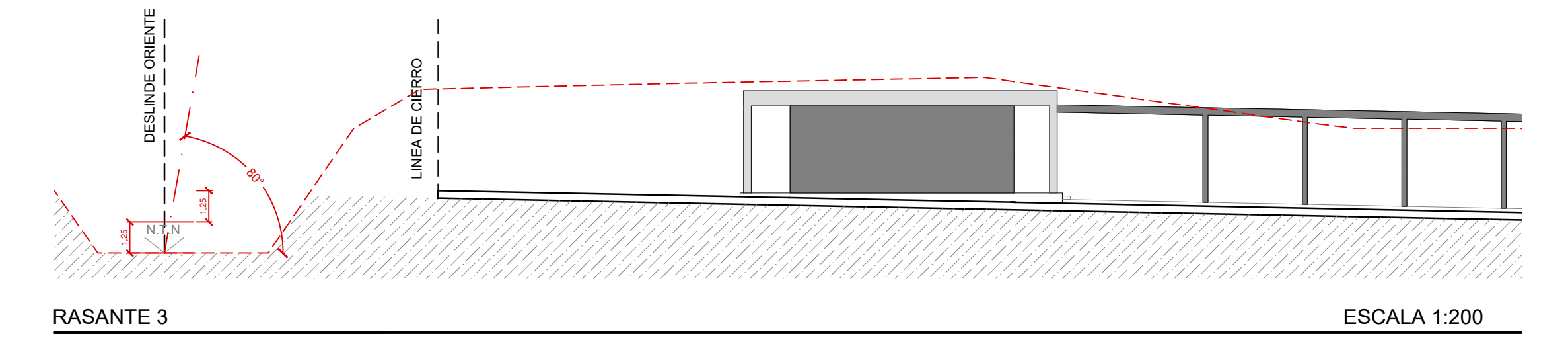
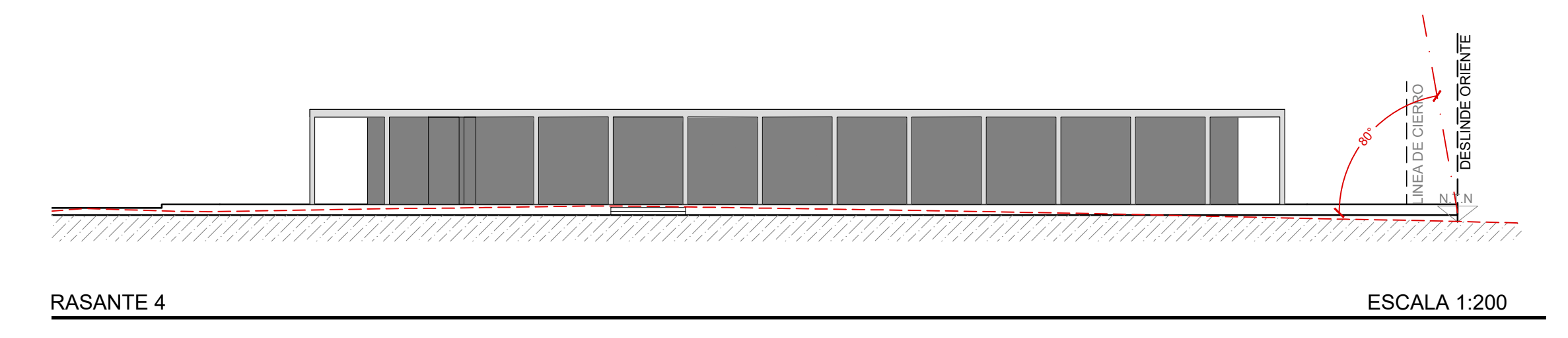
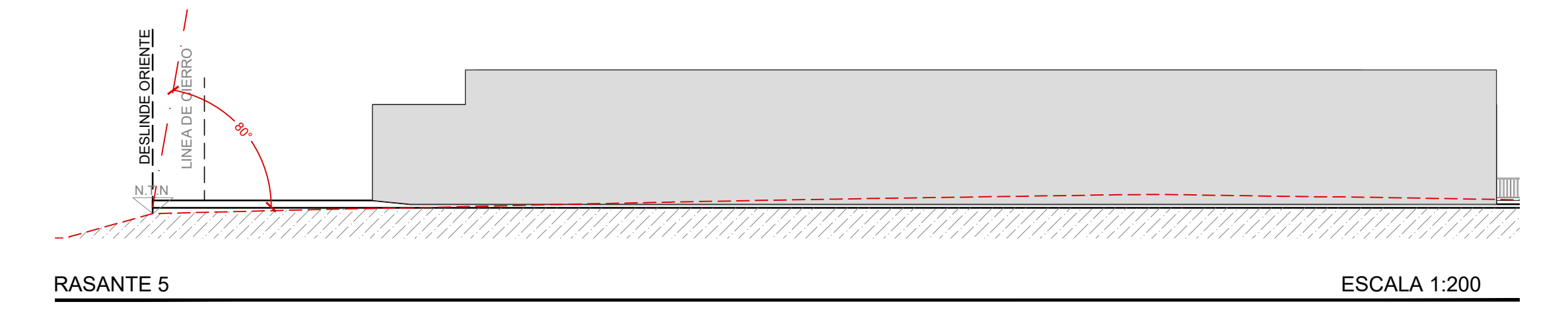
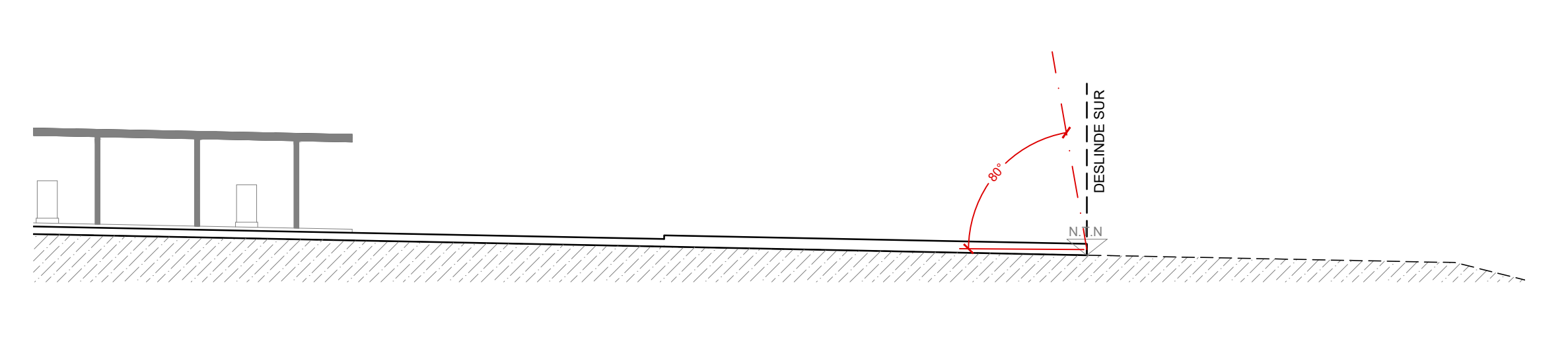




N°	ZONA	SUBTOTAL	% SUPERFICIE	TOTAL
1	GALERIA 1	192.99	50%	96.50
2	OFICINAS	132.97	100%	132.97
3	SERVICIOS/BAÑOS CHOFERES	175.36	100%	175.36
4	ANDEIN DE DEPÓSITO	182.16	50%	91.08
5	ANDEIN DE CARGA	189.21	50%	94.61
6	ZONA MANTENCIÓN BUSES	627.01	100%	627.01
7	SALAS ELÉCTRICAS	322	100%	322.00
8	SERVICIOS/BAÑOS ELECTROBOMBEROS	90.59	100%	90.59
9	GALERIA 2	128.82	50%	64.41
TOTAL				1696.53

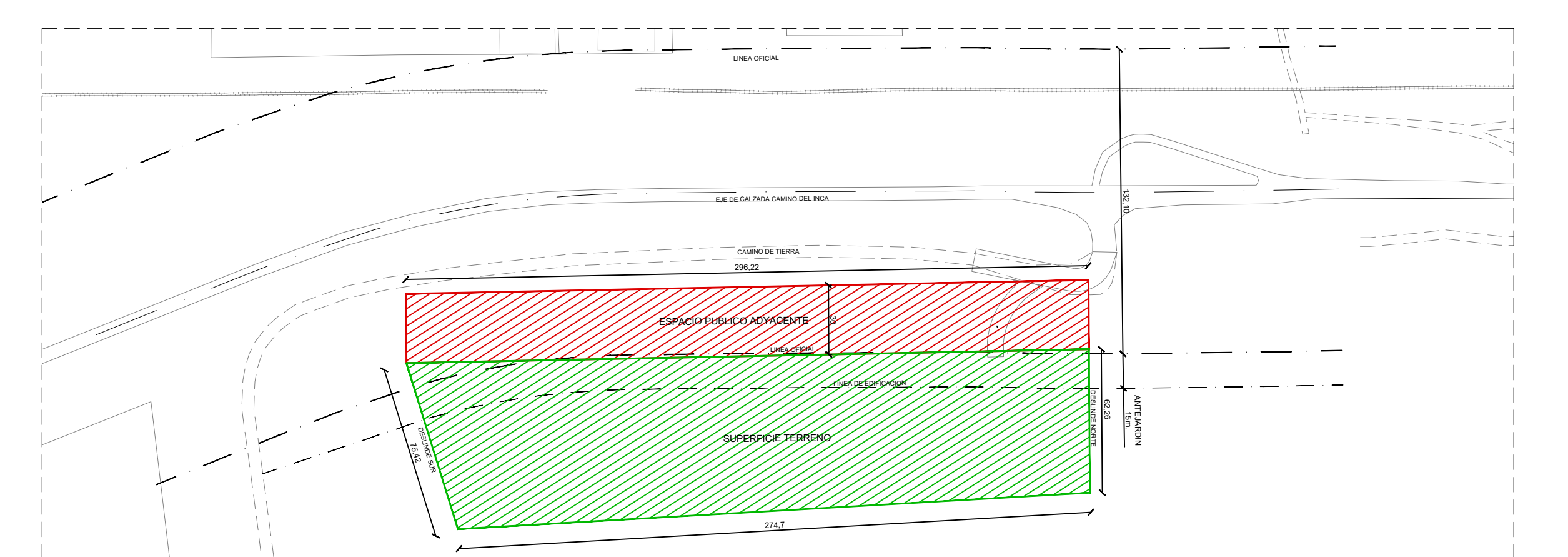


NORMATIVA RELATIVA AL CP N°		CUADRO NORMATIVO ELECTROTECNICO PAIOTZ		SUPERFICIE: 19.274 m ² 30	
N°	ITEM	PERMISTO	PROYECTADO		CUMPLE
1	ANTERIOR	15MTS	15 MTs		SI
2	USO DE SUELO PERMITIDO	ZONA E "INDUSTRIAL EXCLUSIVA" VALIDAD TRANSPORTE, TERMINAL LOGISTICA DE COLECTA URBANA, DEPÓSITO DE BUEYES	ZONA E "INDUSTRIAL EXCLUSIVA" VALIDAD TRANSPORTE, TERMINAL LOGISTICA DE COLECTA URBANA, DEPÓSITO DE BUEYES		SI
3	NORMAS URBANÍSTICAS				
3.1	PORCENTUAL MAX. OCUP. DE SUPERFICIE	40%	8,79%		SI
3.2	COEF. MAX. DE CONSTRUCTIBILIDAD	0,4	0,087		SI
3.3	SISTEMA DE AGUILLAMIENTO	AGILADO SIN AGUILLAMIENTO	AGILADO SIN AGUILLAMIENTO		SI
3.4	PLAZA Y DENTAMIENTOS	SEÑAL OSC	SEÑAL OSC		SI
3.5	ESTACIONAMIENTOS AUTOMOVILES	14	14 (E DISCAPACITADO)		SI
3.6	ESTACIONAMIENTOS BICICLETAS	7	SEÑAL OSC-288	12	SI
3.7	ESTACIONAMIENTOS MOTOCICLETAS	7	SEÑAL OSC-288	12	SI

UNIDADES DE ESTACIONAMIENTOS SEGUN ARTICULO 25 ORDENANZA LOCAL DE COPAPÓ			
USO	ART 25 O. Local Copapó	Superficie m2	TOTAL UNIDADES ESTACIONAMIENTOS
OFICINAS	1 CADA 100 m2	559,83	6
TALLERES DE MECÁNICA Y SERVICIO AUTOMOTRIZ	1 CADA 150 m2	627,01	5
ALMACENAMIENTO	1 cada 200	507,69	3
TOTAL		1694,53	14 + 2 unidades de 30 m2 (art 25 O. L. Copapó)

Terreno	m2
Superficie terreno	19.274,30
Espacio público adyacente	8.886,60 (296,22mx30m)
Superficie bruta de terreno	26.160,90

ESTACIONAMIENTOS BICICLETAS 1 CADA 2 ESTACIONAMIENTOS			
ESTACIONAMIENTOS SEG ART 25 O. Local Coptapo	DDU 288-DS 109	CALCULO ESTACIONAMIENTOS DE BICICLETAS	UNIDADES ESTACIONAMIENTOS BICICLETAS
14	50% ESTACIONAMIENTOS DE VEHICULOS	14/2	7

[illegible]

SIMBOLOGÍA

	LÍMITE DEL PREDIO
	LÍNEA OFICIAL
	LÍNEA DE EDIFICACIÓN
	CIERRO PROPUESTO
	NIVEL TERRENO NATURAL (N.T.N)
	ÁREA VERDE

PROYECTO

ELECTROTERMINAL PAIPOTE

UBICACION

RUTA INTERNACIONAL
CAMINO DEL INCA #1656
COPIAPÓ

CONTENIDO

PLANTA GENERAL

SCALA	LAMINA N°
LAS INDICADAS	01/05
ECHEA	FORMATO
31 MARZO 2022	EXT 3A1(1800x341mm)



MINISTERIO DE TRANSPORTES Y TELECOMUNICACIONES

SECRETARIA REGIONAL MINISTERIO DE BIENES NACIONALES
REGION DE ATACAMA

PATRICIA GENERAL GAJONIA
13.174.597-4

FIRMA:

ARQUITECTO

JOSEFINA DEL ROSAL MARBON
13.075.884-5

FECHA: